



**COMISSÃO REGIONAL DE  
SOLUÇÕES FUNDIÁRIAS**

## **TERMO DE SESSÃO DE MEDIAÇÃO VIRTUAL**

**xx.xx.xx - 00h00min**

**Reunião Virtual por meio do Microsoft Teams/Google Meet/Zoom**

**Autos nº 00000 - Xª Vara da XXX de XXX.**

### **Participantes:**

**Polo Ativo:** Nome da parte

Preposto(a):

Advogado(a):

**Polo Passivo:** Nome da parte

Preposto(a):

Advogado(a):

**Ministério Público - MP:**

Promotor(a)/Procurador(a) de Justiça:

**Defensoria Pública - DPE:**

Defensor(a) Público(a):

**Companhia Municipal de Habitação:**

Preposto(a):

Advogado(a):

**Companhia Estadual de Habitação:**

Preposto(a):

Advogado(a):

**Instituto de Colonização e Reforma Agrária – INCRA:**

Superintendente Regional:

**Mediador(a):**

Assessoria:

---

Aberta a audiência de mediação, por meio da ferramenta virtual de comunicação Microsoft Teams/Google Meet/Zoom, as partes foram orientadas dos princípios da voluntariedade e confidencialidade, bem como do impedimento da gravação da sessão.



## COMISSÃO REGIONAL DE SOLUÇÕES FUNDIÁRIAS

Observações para lavratura do termo:

- Demandas complexas, que exigem **mais de 1 sessão de mediação**; ao final, deixar algo para a reflexão dos envolvidos e/ou comprometê-los com diligências e prazos.
- **Resgate das deliberações** da sessão anterior; verificar o que foi cumprido e o que não foi, bem como qual a dificuldade encontrada.
- **Abertura de sala separada** para ouvir e negociar com parte dos participantes, retornando para a sala principal na sequência.
- Tentativa de se **descolar da postura do juiz**; uso de expressões simples; traduzir o que foi dito e confirmar com quem falou; perguntar se todos entenderam o debatido e/ou encaminhado.
- **Princípio da confidencialidade**; ata detalhada para possibilitar o resgate das deliberações das sessões passadas.
- **Ata** também é fruto de consenso entre as partes.
- Elaboração da ata pela assessoria no decorrer da audiência, a qual deve ser submetida aos participantes com a ressalva de que se trata de sugestão, cujos acréscimos e retificações podem ser feitos à vontade.
- **O tempo de duração da sessão, bem como do processo de mediação, pode ser definido pelas partes** no início da sessão, o que deve ser observado pelo Mediador e equipe.

### Debates:

- Resumir as expectativas e proposições de soluções pensadas pelos participantes.
- Evitar levar para a ata **discussões ou polêmicas** que já foram superadas durante a própria audiência.

### Encaminhamentos:

- **Encaminhamentos**: muitos participantes envolvidos; soluções construídas em mais de uma sessão; necessidade de registro dos compromissos e prazos assumidos.

**Cidade, data.**

**ASSINATURA DO(A) MEDIADOR(A)**